



SALINAN

**KEPALA DESA MALANGAN
KECAMATAN BULU
KABUPATEN SUKOHARJO**

**KEPUTUSAN KEPALA DESA
NOMOR 8 TAHUN 2017**

TENTANG

**HASIL LELANG PENYEWAAN TANAH KAS DESA
DESA MALANGAN KECAMATAN BULU
KABUPATEN SUKOHARJO**

KEPALA DESA MALANGAN,

- Menimbang : a. bahwa sesuai dengan Berita Acara Panitia Lelang Penyewaan Tanah Kas Desa Malangan tertanggal 8 Nopember 2017 tentang Hasil Lelang Penyewaan Tanah Kas Desa Malangan terhitung selama satu tahun mulai 1 Januari 2018 sampai dengan 31 Desember 2018;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a diatas, perlu menetapkan Keputusan Kepala Desa;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabuapten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;
2. Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 125, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4437) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang, Nomor 12 Tahun 2008 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-undang Nomor 32 Tahun 2004 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4844);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 72 Tahun 2005 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 158, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 44587) ;
4. Peraturan Desa Malangan Nomor 4 Tahun 2010 tentang Penyewaan Tanah Kas Desa (Berita Daerah Kabupaten Sukoharjo Tahun 2010 Nomor 177);
5. Peraturan Kepala Desa Malangan Nomor 1 Tahun 2014 tentang Tata Cara Penyewaan Tanah Kas Desa;
6. Keputusan Kepala Desa Malangan Nomor 8 Tahun 2017 tentang Pembentukan Panitia Lelang Tanah Kas Desa Malangan tahun 2018.

MEMUTUSKAN

- Menetapkan :
- KESATU : Melelangkan Tanah Kas Desa seluas $\pm 14,8397$ Ha selama satu tahun terhitung mulai 01 Januari sampai dengan 31 Desember 2018 laku Rp. 181.176.400,00 sebagaimana tersebut dalam lampiran Keputusan Kepala Desa ini dan merupakan satu kesatuan yang tidak dapat dipisahkan
- KEDUA : Hasil lelangan Penyewaan Tanah Kas Desa dimaksud tersebut diatas merupakan sumber Pendapatan Desa dan penggunaannya ditetapkan dalam Anggaran Penerimaan dan Belanja Desa tahun 2018.
- KETIGA : Operasional Pelelangan ditetapkan sebesar 10 % yang ditetapkan dalam APBDes tahun 2018.
- KEEMPAT : Semua biaya yang timbul akibat ditetapkannya Keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa Tahun Anggaran 2018.
- KELIMA : Keputusan ini berlaku mulai pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Malangan
Pada tanggal 8 Nopember 2017

KEPALA DESA MALANGAN,

ttd

MARYATNO

Tembusan : Keputusan ini dikirim kepada Yth.

1. Bupati Sukoharjo di Sukoharjo;
 2. Sekretariat Daerah Kabupaten Sukoharjo di Sukoharjo;
 3. Asisten Pemerintah Sekda Kab. Sukoharjo ;
 4. Kepala Bagian Pemerintah Desa Sekda Kab. Sukoharjo;
 5. Camat Bulu di Bulu;
 6. BPD Desa Malangan di Malangan;
 7. Arsip.
-

**Lampiran I : Keputusan Kepala Desa Malangan
Nomor 8 Tahun 2017
Tanggal 8 Nopember 2017
Tentang Hasil Lelang Penyewaan Tanah Kas Desa**

**BERITA ACARA
LELANG SEWA TANAH KAS DESA DESA MALANGAN
KECAMATAN BULU KABUPATEN SUKOHARJO**

Pada hari ini Rabu tanggal Delapan bulan Nopember tahun Dua Ribu Tujuh Belas telah diadakan lelang tanah kas Desa Malangan yang terdiri dari:

1. Petak 1.1 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.371 meter persegi, laku Rp 4.045.200,- dimenangkan oleh Bapak Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
2. Petak 1.2 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.983 meter persegi, laku Rp 4.779.600,- dimenangkan oleh Bapak Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
3. Petak 1.3 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.639 meter persegi, laku Rp 4.366.800,- dimenangkan oleh Bapak Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
4. Petak 1.4 Persil 3/SII luas $\pm$ 2.688 meter persegi, laku Rp 3.225.600,- dimenangkan oleh Bapak Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
5. Petak 1.5 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.470 meter persegi, laku Rp 4.164.000,- dimenangkan oleh Bapak Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
6. Petak 1.6 Persil 3/SII luas $\pm$ 4.530 meter persegi, laku Rp 5.536.000,- dimenangkan oleh Bapak Tardi alamat Dk. Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
7. Petak 1.7 Persil 3/SII luas $\pm$ 4.658 meter persegi, laku Rp 5.689.600,- dimenangkan oleh Bapak Paimin alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
8. Petak 1.8 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.274 meter persegi, laku Rp 4.028.800,- dimenangkan oleh Bapak S. Hardo Wiyono alamat Dk. Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
9. Petak 1.9 Persil 3/SII luas $\pm$ 2.452 meter persegi, laku Rp 3.042.400,- dimenangkan oleh Bapak Seno alamat Dk. Malangan RT 02/02 Desa Malangan;
10. Petak 1.10 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.593 meter persegi, laku Rp 4.611.600,- dimenangkan oleh Bapak Senin alamat Dk. Malangan RT 01/01 Desa Malangan;
11. Petak 1.11 Persil 3/SII luas $\pm$ 3.462 meter persegi, laku Rp 4.254.400,- dimenangkan oleh Bapak Hadi Wiyanto alamat Dk. Gatak RT 02/04 Desa Malangan;
12. Petak 2.1 Persil 13/SII luas $\pm$ 3.500 meter persegi, laku Rp 4.300.00,- dimenangkan oleh Bapak Margono alamat Dk. Gunungan RT 02/09 Desa Malangan;
13. Petak 2.2 Persil 13/SII luas $\pm$ 3.500 meter persegi, laku Rp 4.300.000,- dimenangkan oleh Bapak Joko Sutarno alamat Dk. Gunungan RT 02/09 Desa Malangan;
14. Petak 2.3 Persil 13/SII luas $\pm$ 4.500 meter persegi, laku Rp 5.500.000,- dimenangkan oleh Bapak Iwan Setiawan alamat Dk. Gunungan RT 02/09 Desa Malangan;
15. Petak 2.4 Persil 13/SII luas $\pm$ 3.500 meter persegi, laku Rp 4.300.000,- dimenangkan oleh Bapak Dony Bruri Pratomo alamat Dk. Gunungan RT 02/09 Desa Malangan;
16. Petak 2.5 Persil 13/SII luas $\pm$ 3.500 meter persegi, laku Rp 4.300.000,- dimenangkan oleh Bapak S. Hardo Wiyono alamat Dk. Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
17. Petak 2.6 Persil 13/SII luas $\pm$ 3.500 meter persegi, laku Rp 4.200.000,- dimenangkan oleh Bapak Muslimin alamat Dk. Pundungsari RT 02/05 Desa Malangan;
18. Petak 3 Persil 14/DII luas $\pm$ 3.590 meter persegi, laku Rp 4.308.000,- dimenangkan oleh Bapak Muslimin alamat Dk. Pundungsari RT 02/05 Desa Malangan;

19. Petak 4 Persil 15/DII luas $\pm$ 3.370 meter persegi, laku Rp 4.444.000,- dimenangkan oleh S Hardo Wiyono alamat Dk Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
20. Petak 5 Persil 16/DII luas $\pm$ 3.345 meter persegi, laku Rp 4.514.000,- dimenangkan oleh Hadi Wiyanto alamat Dk. Gatak RT 02/04 Desa Malangan;
21. Petak 6 Persil 33/SI luas $\pm$ 4.105 meter persegi, laku Rp 4.926.000,- dimenangkan oleh Mariman alamat Dk Pundungsari RT 01/05 Desa Malangan;
22. Petak 7 Persil 34/SI luas $\pm$ 3.205 meter persegi, laku Rp 3.846.000,- dimenangkan oleh Mariman alamat Dk Pundungsari RT 01/05 Desa Malangan;
23. Petak 8 Persil 32/SI luas $\pm$ 3.845 meter persegi, laku Rp 4.614.000,- dimenangkan oleh Ngatno alamat Dk Malangan RT 02/02 Desa Malangan;
24. Petak 9 Persil 31/SI luas $\pm$ 4.740 meter persegi, laku Rp 5.688.000,- dimenangkan oleh Sriyono alamat Dk Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;
25. Petak 10.1 Persil 30/SI luas $\pm$ 2.910 meter persegi, laku Rp 3.592.000,- dimenangkan oleh S. Hardo Wiyono alamat Dk Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
26. Petak 10.2 Persil 30/SI luas $\pm$ 3.102 meter persegi, laku Rp 3.822.400,- dimenangkan oleh Kisno Suwito alamat Dk GGatak RT 01/04 Desa Malangan;
27. Petak 10.3 Persil 30/SI luas $\pm$ 4.688 meter persegi, laku Rp 5.725.600,- dimenangkan oleh Maryatno, SE. alamat Dk Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
28. Petak 11.1 Persil 41/SI luas $\pm$ 8.335 meter persegi, laku Rp 10.002.000,- dimenangkan oleh Samsudi alamat Dk Malangan RT 01/02 Desa Malangan;
29. Petak 11.2 Persil 41/SI luas $\pm$ 1.815 meter persegi, laku Rp 2.178.000,- dimenangkan oleh Suparno alamat Dk. Gunungan RT 02/08 Desa Malangan;
30. Petak 12.1 Persil 47B/SI luas $\pm$ 5.720 meter persegi, laku Rp 6.864.000,- dimenangkan oleh Suparno alamat Dk. Gunungan RT 02/08 Desa Malangan;
31. Petak 12.2 Persil 47B/SI luas $\pm$ 2.197 meter persegi, laku Rp 2.636.400,- dimenangkan oleh Sriyono alamat Dk. Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;
32. Petak 12.3 Persil 47B/SI luas $\pm$ 2.197 meter persegi, laku Rp 2.636.400,- dimenangkan oleh Ngatno alamat Dk. Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;
33. Petak 13 Persil 47A/SI luas $\pm$ 830 meter persegi, laku Rp 996.000,- dimenangkan oleh Ngatno alamat Dk. Malangan RT 02/02 Desa Malangan;
34. Petak 14 Persil 47A/SI luas $\pm$ 898 meter persegi, laku Rp 1.077.600,- dimenangkan oleh Kardiman alamat Dk. Gatak RT 02/04 Desa Malangan;
35. Petak 15 Persil 47A/SI luas $\pm$ 1.070 meter persegi, laku Rp 1.284.000,- dimenangkan oleh Kardiman alamat Dk. Gatak RT 02/04 Desa Malangan;
36. Petak 16 Persil 47A/SI luas $\pm$ 1.060 meter persegi, laku Rp 1.372.000,- dimenangkan oleh Kisno Suwito alamat Dk. Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
37. Petak 17 Persil 47A/SI luas $\pm$ 1.800 meter persegi, laku Rp 2.260.000,- dimenangkan oleh Kisno Suwito alamat Dk. Gatak RT 01/04 Desa Malangan;
38. Petak 18 Persil 47A/SI luas $\pm$ 5.000 meter persegi, laku Rp 6.000.000,- dimenangkan oleh Maryatno, SE. alamat Dk. Malangan RT 01/03 Desa Malangan;
39. Petak 19 Persil 118/SIII luas $\pm$ 1.908 meter persegi, laku Rp 2.389.600,- dimenangkan oleh Tukirin alamat Dk. Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;
40. Petak 20 Persil 119/SIII luas $\pm$ 3.199 meter persegi, laku Rp 3.938.800,- dimenangkan oleh Tukirin alamat Dk. Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;
41. Petak 21 Persil 120/SIII luas $\pm$ 2.883 meter persegi, laku Rp. 3.559.600,- dimenangkan oleh Tukirin alamat Dk. Gunungan RT 01/09 Desa Malangan;

42. Petak 22 Persil 121/SIII luas $\pm$ 3.358 meter persegi, laku Rp 4.029.600,- dimenangkan oleh Marsono alamat Dk. Gunungsudo RT 01/07 Desa Malang;
43. Petak 23 Persil 122/SIII luas $\pm$ 5.401 meter persegi, laku Rp 6.481.200,- dimenangkan oleh Marsono alamat Dk. Gunungsudo RT 01/07 Desa Malang;
44. Petak 24 Persil 122/SIII luas $\pm$ 2.706 meter persegi, laku Rp 3.347.200,- dimenangkan oleh Rudi Haryanto alamat Dk. Ngoro-oro RT 02/06 Desa Malang;

Lelang tanah kas Desa Malang dimulai dari jam 09.45 WIB sampai dengan jam 12.00 WIB bertempat di Balai Desa Malang diikuti oleh 37 peserta yang namanya sebagaimana tersebut dalam daftar hadir dan disaksikan oleh Camat Bulu, Kepala Desa Malang, Ketua/Anggota BPD Malang dan unsur dari tokoh masyarakat.

Pelaksanaan lelang berjalan lancar tidak ada permasalahan.

Demikian berita acara ini dibuat dengan sesungguhnya untuk digunakan sebagaimana mestinya .

Panitia Pelelangan Tanah Kas Desa
Desa Malang.

Sekretaris

Ketua

Ttd

ttd

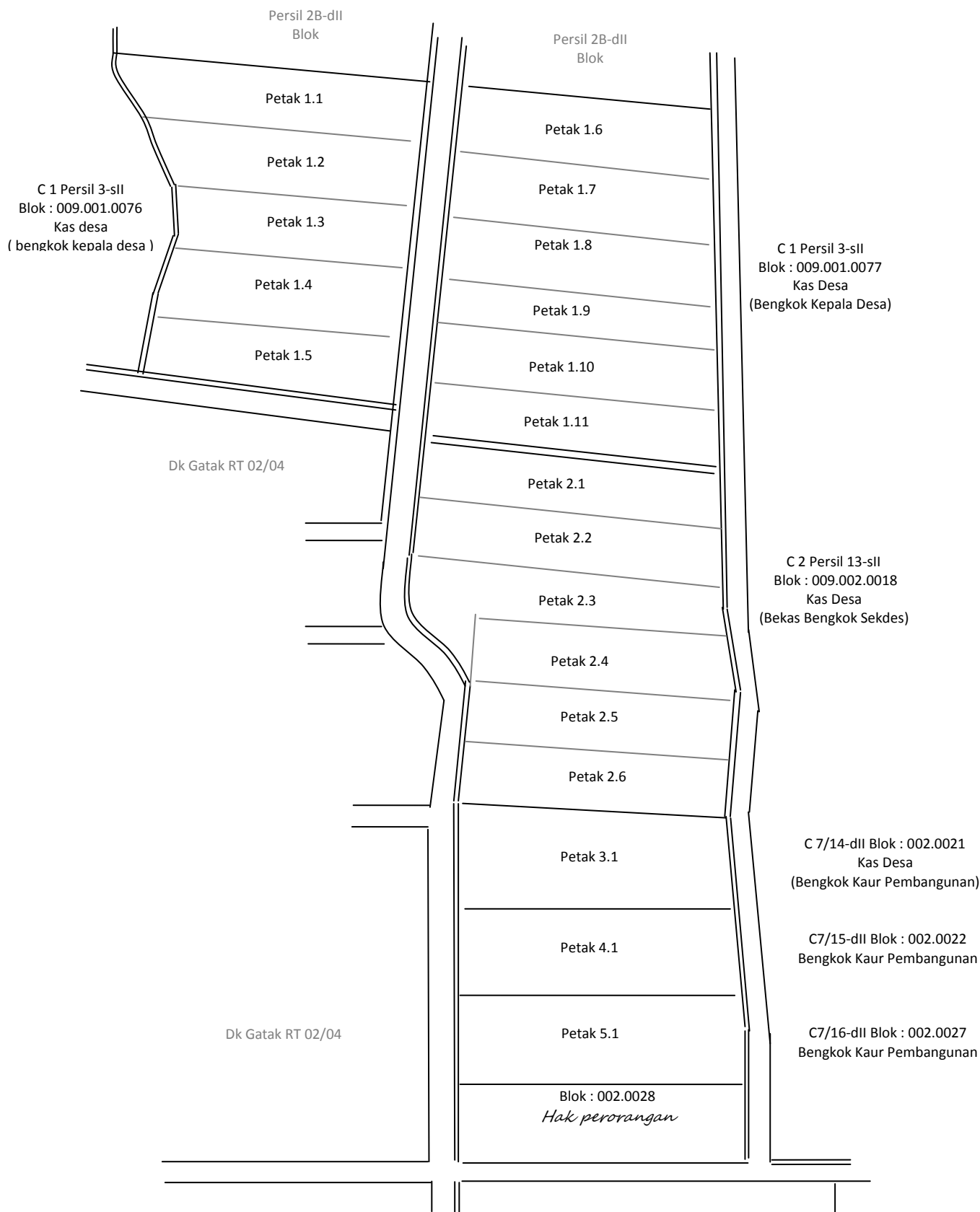
JOKO PITOYO

MARYONO, S.PD.

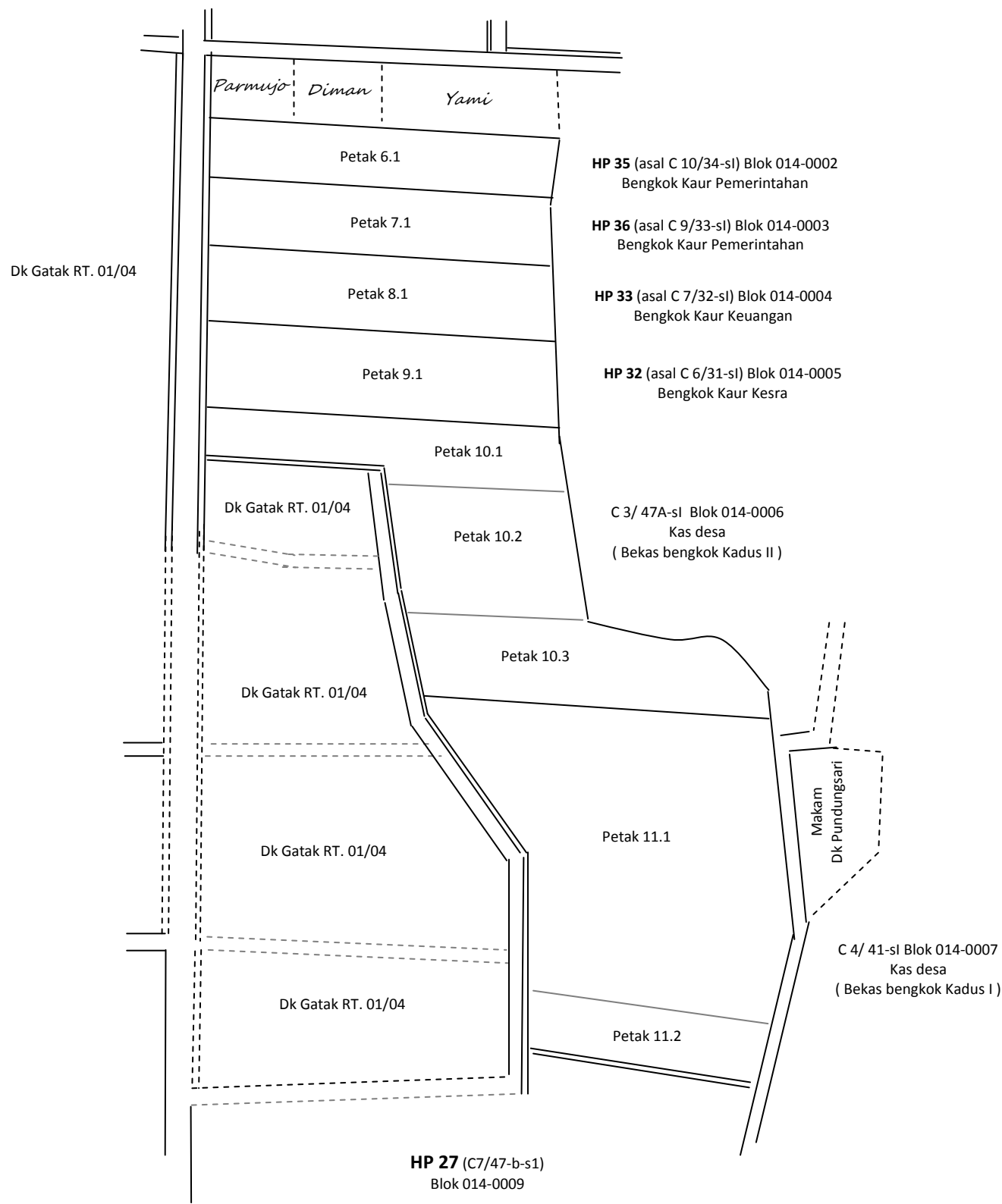
Lampiran II : Keputusan Kepala Desa Malangan
Nomor 8 Tahun 2017
Tanggal 8 Nopember 2017
Tentang Hasil Lelang Penyewaan Tanah Kas Desa

DENAH LOKASI TANAH KAS DESA YANG DI SEWAKAN

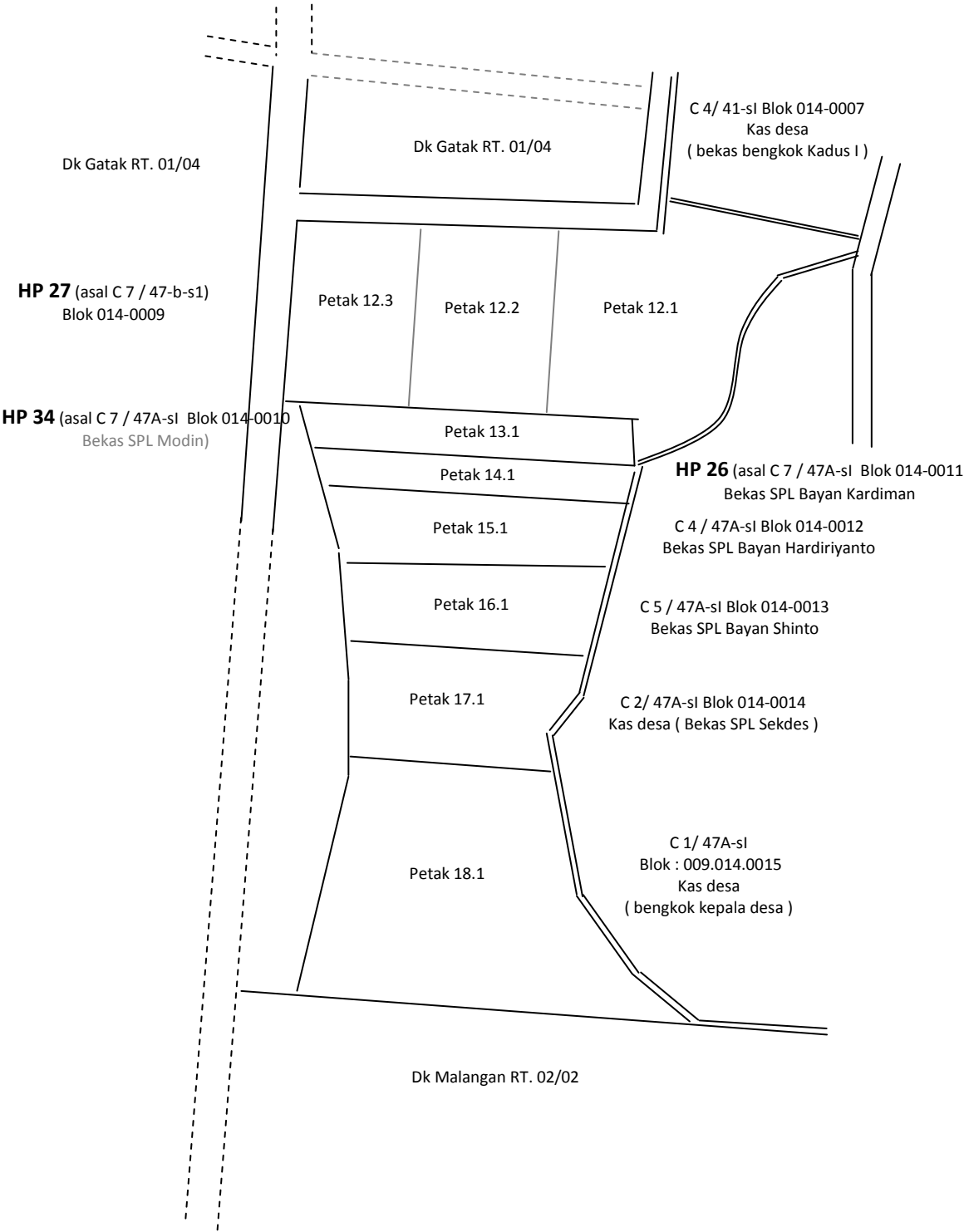
UTARA DAN TIMUR DK. GATAK RT. 02/04



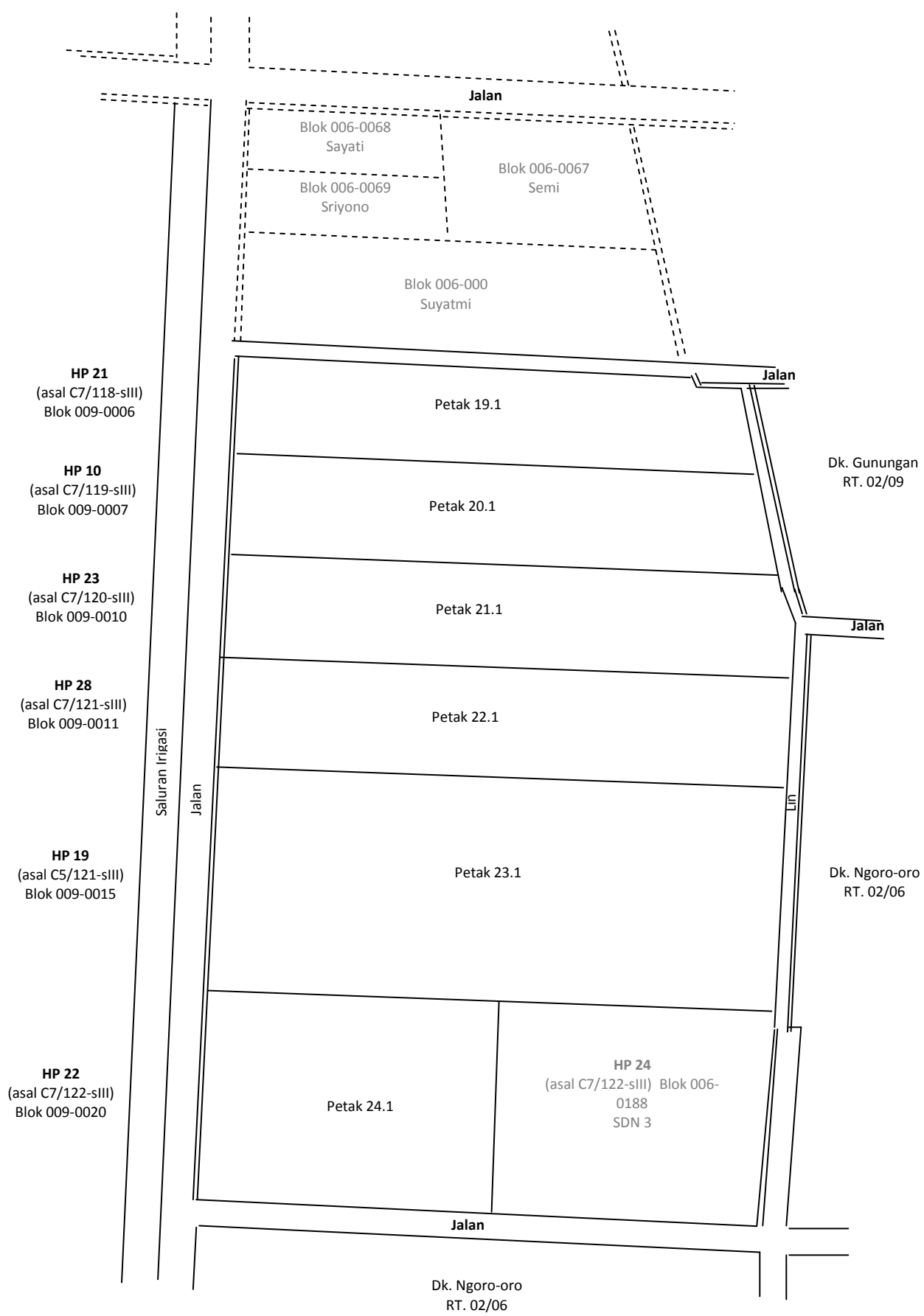
TIMUR DK. GATAK RT. 01/04



SELATAN DK. GATAK RT. 01/04 DAN UTARA DK. MALANGAN RT. 02/02



BARAT DK. NGORO-ORO RT. 02/6 DAN DK. GUNUNGAN RT. 02/09



Lampiran : Keputusan Kepala Desa Malang
 Nomor 8 Tahun 2017
 Tanggal 8 Nopember 2017

DAFTAR PEMENANG LELANG TANAH KAS DESA MALANG

Periode 1 Januari 2018 s.d. 31 Desember 2018

NO.	NAMA	ALAMAT	NOMOR PETAK YANG DIMEN- KAN	LUAS	LOKASI TANAH	HARGA LELANG	TANGGAL PELUNASAN	KETERANGAN
1	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	1,1	3.371	Utara Dk Gatak	4.045.200		
2	MARYATNO. SE.	Malangan RT. 01/03	1,2	3.983	Utara Dk Gatak	4.779.600		
3	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	1,3	3.639	Utara Dk Gatak	4.366.800		
4	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	1,4	2.688	Utara Dk Gatak	3.225.800		
5	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	1,5	3.470	Utara Dk Gatak	4.164.000		
6	TARDI	Gatak RT.01/01	1,6	4.530	Utara Dk Gatak	5.536.000		
7	PAIMIN	Malangan RT.01/03	1,7	4.658	Utara Dk Gatak	5.689.600		
8	S. HARDO WIYONO	Gatak RT.01/01	1,8	3.274	Utara Dk Gatak	4.028.800		
9	SENO	Malangan RT.02/02	1,9	2.452	Utara Dk Gatak	3.042.400		
10	SENIN	Malangan RT.01/01	1,10	3.593	Utara Dk Gatak	4.611.600		
11	HADI WIYANTO	Gatak RT.02/04	1,11	3.462	Utara Dk Gatak	4.254.400		
12	MARGONO	Gunungan RT.02/09	2,1	3.500	Timur Dk Gatak	4.300.000		
13	JOKO SUTARNO	Gunungan RT.02/09	2,2	3.500	Timur Dk Gatak	4.300.000		
14	IWAN SETIAWAN	Gunungan RT.02/09	2,3	4.500	Timur Dk Gatak	5.500.000		
15	DONY BRURI PRATOMO	Gunungan RT.02/09	2,4	3.500	Timur Dk Gatak	4.300.000		
16	S. HARDO WIYONO	Gatak RT. 01/04	2,5	3.500	Timur Dk Gatak	4.300.000		
17	MUSLIMIN	Pundungsari RT.02/05	2,6	3.500	Timur Dk Gatak	4.200.000		
18	MUSLIMIN	Pundungsari RT.02/05	3	3.590	Timur Dk Gatak	4.308.000		
19	S. HARDO WIYONO	Gatak RT. 01/04	4	3.370	Timur Dk Gatak	4.444.000		
20	HADI WIYANTO	Gatak RT.02/04	5	3.345	Timur Dk Gatak	4.514.000		
21	MARIMAN	Pundungsari RT.01/05	6	4.105	Timur Dk Gatak	4.926.000		

22	MARIMAN	Pundungsari RT.01/05	7	3.205	Timur Dk Gatak	3.846.000		
23	NGATNO	Malangan RT.02/02	8	3.845	Timur Dk Gatak	4.614.000		
24	SRIYONO	Gunungan RT.01/09	9	4.740	Timur Dk Gatak	5.688.000		
25	S. HARDO WIYONO	Gatak RT. 01/04	10.1	2.910	Timur Dk Gatak	3.592.000		
26	KISNO SUWITO	Gatak RT. 01/04	10.2	3.102	Timur Dk Gatak	3.822.400		
27	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	10.3	4.688	Timur Dk Gatak	5.725.600		
28	SAMSUDI	Malangan RT. 01/02	11.1	8.335	Timur Dk Gatak	10.002.000		
29	SUPARNO	Gunungan RT.02/08	11.2	1.815	Timur Dk Gatak	2.178.000		
30	SUPARNO	Gunungan RT.02/08	12.1	5.720	Selatan Dk Gatak	6.864.000		
31	SRIYONO	Gunungan RT.021/09	12.2	2.197	Selatan Dk Gatak	2.636.400		
32	NGATNO	Malangan RT.02/02	12.3	2.197	Selatan Dk Gatak	2.636.400		
33	NGATNO	Malangan RT.02/02	13	830	Selatan Dk Gatak	996.000		
34	KARDIMAN	Gatak RT.02/04	14	898	Selatan Dk Gatak	1.077.600		
35	KARDIMAN	Gatak RT.02/04	15	1.070	Utara Dk Malangan	1.284.000		
36	KISNO SUWITO	Gatak RT. 01/04	16	1.060	Utara Dk Malangan	1.372.000		
37	KISNO SUWITO	Gatak RT. 01/04	17	1.800	Utara Dk Malangan	2.260.000		
38	MARYATNO, SE.	Malangan RT. 01/03	18	5.000	Utara Dk Malangan	6.000.000		
39	TUKIRIN	Gununngan RT.01/09	19	1.908	Barat Dk Gunungan	2.389.600		
40	TUKIRIN	Gununngan RT.01/09	20	3.199	Barat Dk Gunungan	3.938.800		
41	TUKIRIN	Gununngan RT.01/09	21	2.883	Barat Dk Gunungan	3.559.600		
42	MARSONO	Gunungsudo RT.01/07	22	3.358	Barat Dk Ngoro-oro	4.029.600		
43	MARSONO	Gunungsudo RT.01/07	23	5.401	Barat Dk Ngoro-oro	6.481.200		
44	RUDI HARYANTO	Ngoro-oro RT.02/06	24	2.706	Dk Ngoro-oro RT 02/06	3.347.200		
				148.397		181.176.600		

Kepala Desa Malangan

ttd

MARYATNO